



**Proiect de hotărâre
din 29 aprilie 2025**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș"

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând referatul de aprobare nr. 21867 din 07.04.2025 întocmit de primarul orașului Luduș, raportul de specialitate nr. 21868 din 07.04.2025 întocmit de Serviciul "Administrație Publică locală", precum și avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.", comisia "B.F.C. și F.E." și comisia „Juridică",

Analizând prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 42, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare,

- Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare,

- O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 3 și 4 din O.U.G. nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny"

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "d", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" coroborate cu ale art. 139, alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, reprezentând valoarea estimativă a investiției – după finalizarea achizițiilor și estimarea ajustărilor de preț conform O.U.G. nr. 47/2022 – pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș", rezultați din deviz, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 34.980.052,60 lei

din care C+M (inclusiv TVA) = 31.725.760,64 lei

b) lungime străzi modernizate = 8.100 ml.

Art. 2 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții *"Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș"*, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea estimată a ajustărilor de preț provenite din aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 47/2022 de 3.292.087,70 lei, din care:

- sume reprezentând ajustarea prețurilor aferente contribuției din bugetul de stat - 2.546.456,65 lei
- sume reprezentând ajustarea prețurilor aferente contribuției din bugetul local - 745.631,05 lei.

Art. 4 Cheltuielile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art. 1, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta se vor suporta din bugetul de stat (24.546.456,65 lei) și bugetul local (10.433.595,95 lei).

Art. 5 Se aprobă cofinanțarea proiectului *"Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș"*, cu valoarea de 10.433.595,95 lei din valoarea totală a investiției, rezultată din devizul general al investiției, pentru plata cheltuielilor care nu se încadrează în valoarea alocată din bugetul de stat și a celor care nu se finanțează prin Programului național de investiții "Anghel Saligny".

Art. 6 Se mandatează primarul orașului Luduș să semneze toate documentele necesare ducerii la îndeplinire a obiectivului propus în prezenta hotărâre.

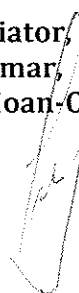
Art. 7 Începând cu data prezentei, hotărârea Consiliului Local nr. 212 din 17 decembrie 2024 își încetează aplicabilitatea.

Art. 8 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Administrație Publică Locală" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului Administrație Publică Locală,
- Serviciului Economic,
- Spre afișare.

Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian





ORAȘUL LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 21867 din 07.04.2025

Referat de aprobare

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a
devizului actualizat pentru obiectivul de investiții
"Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș"*

Între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și autoritatea locală a fost semnat contractul de finanțare nr. 1504 din 12.06.2023 pentru implementarea obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș", cu o valoare a investiției de 31.660.882,66 lei, din care valoare alocată de la bugetul de stat de 22.000.000 lei și valoare alocată de la bugetul local de 9.660.882,66 lei.

Proiectul vizează modernizarea a cca. 8 km de drumuri de interes local, respectiv străzile: Trandafirilor, Topitoriei, Rândunelelor, Bradului, Garofiței, Lăcrămioarei, Liliacului, Independenței, Zăvoiului, Viitorului, Vânătorilor, 1 Mai, Fabricii, Gării, Ghiocailor.

În urma derulării procedurilor de achiziții publice necesare implementării proiectului s-a constatat necesitatea relocării economiilor rezultate la alte capitole bugetare.

În aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare, s-a determinat valoarea estimată a ajustărilor de preț.

Apreciem necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici reprezentând valoarea estimativă a investiției, pentru a putea înainta către finanțator solicitarea de suplimentare a sumelor alocate prin contractul de finanțare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "d", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" coroborate cu ale art. 139, alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

**Primarul orașului Luduș,
Moldovan Ioan-Cristian**



ORAȘUL LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 21868 din 07.04.2025

**Aprobat,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**

Raport de specialitate

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a
devizului actualizat pentru obiectivul de investiții
"Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș"*

Între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și autoritatea locală a fost semnat contractul de finanțare nr. 1504 din 12.06.2023 pentru implementarea obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș", cu o valoare a investiției de 31.660.882,66 lei, din care valoare alocată de la bugetul de stat de 22.000.000 lei și valoare alocată de la bugetul local de 9.660.882,66 lei.

Proiectul vizează modernizarea a cca. 8 km de drumuri de interes local, respectiv străzile: Trandafirilor, Topitoriei, Rândunelelor, Bradului, Garofiței, Lăcrămioarei, Liliacului, Independenței, Zăvoiului, Viitorului, Vânătorilor, 1 Mai, Fabricii, Gării, Ghiocilor.

În urma derulării procedurilor de achiziții publice necesare implementării proiectului s-a constatat:

- suma de 5.950 lei alocată la *capitolul 3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor* nu a fost utilizată

- a fost realizată o economie de 8.990,91 lei în urma derulării procedurii de achiziție a lucrărilor

- suma de 3.000 lei alocată la *capitolul 3.2 Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații* este insuficientă, necesitând suplimentare cu TVA aferentă alocării (570 lei) și contravaloarea avizelor solicitate și obținute

Aviz	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
mediu	500,00	0,00	500,00
apă și canalizare	0,00	0,00	0,00
energie electrică	1.012,50	192,38	1.204,88
gaze naturale	3.720,08	706,82	4.426,90
telefonie	313,10	59,49	372,59
Total	5.545,68	958,69	6.504,37

Suplimentarea de 7.074,37 lei va fi realocată de la cap. 3.5.4 (5.950 lei) și din economia de la licitația de achiziție a lucrărilor (1.124,37 lei).

- nu au fost alocate sume la *capitolul 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate*, deși constituie o activitate obligatorie; Contravaloarea serviciilor de informare și publicitate

achiziționate este de 3.400,00 lei. Suplimentarea la cap. 5.4 de 3.400 lei va fi realocată din economia de la licitația de achiziție a lucrărilor.

La finalizarea tuturor procedurilor de achiziție necesare implementării proiectului, indicatorii tehnico-economici reprezentând valoarea estimativă a investiției, rezultați din devizul, se prezintă astfel:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 31.657.615,93 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 28.442.551,96 lei
- b) lungime străzi modernizate = 8.100 ml.

În aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare, s-a determinat valoarea estimată a ajustărilor, conform adresei executantului nr. 724 din 24.03.2025, ca fiind de 3.292.087,70 lei, defalcată astfel:

- sume reprezentând ajustarea prețurilor aferente contribuției din bugetul de stat – 2.546.456,65 lei
- sume reprezentând ajustarea prețurilor aferente contribuției din bugetul local – 745.631,05 lei.

În urma actualizării, indicatorii tehnico-economici reprezentând valoarea estimativă a investiției, rezultați din deviz, se prezintă astfel:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 34.980.052,60 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 31.725.760,64 lei
- b) lungime străzi modernizate = 8.100 ml.

Devizul general inițial pentru obiectivul de investiții a fost aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr. 154 din 26.10.2021 și modificat prin hotărârea Consiliului Local nr. 109 din 26.07.2022, respectiv hotărârea Consiliului Local nr. 58 din 25.04.2023, hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 9 mai 2023, hotărârea Consiliului Local nr. 168 din 26 noiembrie 2024 și hotărârea Consiliului Local nr. 212 din 17 decembrie 2024.

Indicatorii tehnico-economici inițiali, reprezentând valoarea estimativă a investiției – faza P.T. au fost aprobați prin hotărârea Consiliului Local nr. 74 din 31.05.2022 și modificați prin hotărârea Consiliului Local nr. 109 din 26.07.2022, respectiv hotărârea Consiliului Local nr. 58 din 25.04.2023, hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 9 mai 2023, hotărârea Consiliului Local nr. 168 din 26 noiembrie 2024 și hotărârea Consiliului Local nr. 212 din 17 decembrie 2024.

Cofinanțarea de la bugetul local a obiectivului de investiții a fost aprobată prin hotărârea Consiliului Local nr. 107 din 26. 07.2022 și modificată prin hotărârea Consiliului Local nr. 59 din 25.04.2023, respectiv hotărârea Consiliului Local nr. 63 din 9 mai 2023, hotărârea Consiliului Local nr. 168 din 26 noiembrie 2024 și hotărârea Consiliului Local nr. 212 din 17 decembrie 2024.

Raportat la prevederile art. 3 și 4 din O.U.G. nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny":

- *sumele rămase disponibile din alocarea totală a Programului național de investiții "Anghel Saligny" sunt utilizate și pentru suplimentarea sumelor din contractele de finanțare cu sumele rezultate ca urmare a aplicării clauzelor de ajustare a prețului contractelor de achiziție publică încheiate pentru realizarea obiectivelor de investiții finanțate prin program, exclusiv pentru cele aferente contribuției din bugetul de stat prevăzute în contractele de finanțare;*
- *pentru suplimentarea sumelor alocate prin contractele de finanțare, beneficiarii programului pot depune cereri de suplimentare, prin intermediul platformei digitale "investitii.mdlpa.ro";*

- beneficiarii încarcă cererea de suplimentare după transferul integral al sumelor alocate prin contractul de finanțare;

- sumele pot fi solicitate doar dacă acestea reprezintă contravaloarea lucrărilor executate după aprobarea listei obiectivelor de investiții incluse la finanțare prin program;

- în perioada de valabilitate a contractului de finanțare, după înregistrarea ultimei situații de lucrări, beneficiarii pot depune o nouă cerere de suplimentare cuprinzând suma ce reprezintă ajustarea prețurilor aferente contribuției din bugetul de stat prevăzute în contractele de finanțare, dacă aceasta depășește estimarea inițială;

- sumele alocate ca și ajustări de prețuri nu se cuprind în valoarea obiectivelor de investiții în raport cu care se determină încadrarea în standardele de cost;

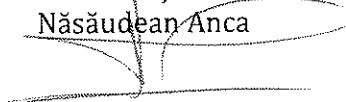
- în perioada de derulare a programului, cererile de suplimentare care determină depășirea limitei maxime de 30.000.000 mii lei se centralizează de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și sunt avute în vedere la momentul identificării creditelor de angajament disponibile din valoarea totală alocată programului, în ordinea cronologică de depunere a acestora;

- în vederea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat, se încheie între părți acte adiționale la contractele de finanțare, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin legile bugetare anuale;

Apreciem necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici reprezentând valoarea estimativă a investiției, pentru a putea înainta către finanțator solicitarea de suplimentare a sumelor alocate prin contractul de finanțare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "d", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" coroborate cu ale art. 139, alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbatere proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Administrație Publică Locală",
Năsăudean Anca



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Reabilitarea si modernizarea infrastructurii de drumuri în orașul Luduș
după finalizarea achizițiilor și la actualizarea cu O.U.G. nr. 47/2022

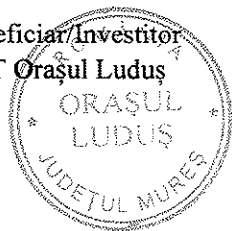
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)
			TVA 19%	
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5=3+4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,545.68	1,528.69	10,074.37
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00

3.7.1	Managementul de proiect	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	TOTAL CAPITOL 3	258,545.68	49,028.69	307,574.37
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și Instalații	26,594,239.81	5,052,905.56	31,647,145.37
	buget de stat lucrări de bază	18,487,394.96	3,512,605.04	22,000,000.00
	buget de stat ajustări	2,139,879.54	406,577.11	2,546,456.65
	buget local lucrări de bază	5,347,845.96	1,016,090.73	6,363,936.69
	buget local ajustări	619,119.35	117,632.68	736,752.03
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	26,594,239.81	5,052,905.56	31,647,145.37
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	73,524.61	13,969.68	87,494.29
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	66,063.25	12,552.02	78,615.27
	buget local ajustări	7,461.36	1,417.66	8,879.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	293,263.32	0.00	293,263.32
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	133,301.51	0.00	133,301.51
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26,660.30	0.00	26,660.30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	133,301.51	0.00	133,301.51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,219,475.00	421,700.25	2,641,175.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,400.00	0.00	3,400.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,589,662.93	435,669.93	3,025,332.86
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	29,442,448.42	5,537,604.18	34,980,052.60

	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	26,660,303.06	5,065,457.58	31,725,760.64
--	--	---------------	--------------	---------------

Data: 31.03.2025

Beneficiar/Investitor
UAT Orașul Luduș



Întocmit:
Serviciul APL

Buget de stat	18,487,394.96	3,512,605.04	22,000,000.00
Buget local	8,188,593.21	1,499,371.69	9,687,964.90
Total	26,675,988.17	5,011,976.73	31,687,964.90
Buget de stat ajustări	2,139,879.54	406,577.11	2,546,456.65
Buget local ajustări	626,580.71	119,050.34	745,631.05
Total ajustări	2,766,460.25	525,627.45	3,292,087.70
Buget de stat cumulat	20,627,274.50	3,919,182.15	24,546,456.65
Buget local cumulat	8,815,173.92	1,618,422.03	10,433,595.95
Total investiție	29,442,448.42	5,537,604.18	34,980,052.60